

# Styrelsens förslag 2019

## 1. Förslag till styrelsens och suppleanternas antal

Inför kommande verksamhetsår föreslår styrelsen att den kommande skall bestå av fem ordinarie ledamöter samt två suppleanter.

## 2. Förslag till stadgeändringar (uppe för en andra omröstning. Om stämman bifaller även detta år så träder ändringarna i kraft efter att uppdaterade stadgar registrerats hos Lantmäteriet.)

För att stadgarna bättre skall följa lagen och verkligheten föreslås följande ändringar:

### **§4. Medlem. Andra stycket.**

Nuvarande formulering:

Medlem måste hålla styrelsen informerad om aktuell adress, e-postadress samt ändring av fastighetens användning eller ägandeförhållande.

Ändras till:

Medlem måste hålla styrelsen informerad om aktuell adress, eventuell e-postadress samt ändring av fastighetens användning eller ägandeförhållande.

### **§10. Revision. Första stycket.**

Nuvarande formulering:

För granskning av styrelsens åtgärder och förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer för en tid av 2 år.

Ändras till:

För granskning av styrelsens åtgärder och förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse en revisor för en tid av två år och en revisorssuppleant för ett år.

### **§12. Ekonomisk hantering, uttaxering mm. Andra stycket**

Nuvarande formulering:

Till förfogande skall styrelsen ha en kassa på minst tre prisbasbelopp. Denna nivå kan ändras genom beslut på stämma. Vid behov och i samklang med budgeten gör styrelsen debiteringslängd och uttaxering i enlighet med andelstal för att återställa nivån på kassan. Detta kan även ske av annan anledning beslutad på stämma. I debiteringslängden, som skall publiceras via mail/brev, anges det belopp som uttaxeras, vad som belöper på varje fastighet och när betalning skall ske. Vid exceptionellt kostnadskrävande situationer skall dessa helst tas upp på stämma. Om det inte är möjligt skall redogörelse och ev begärande av medlemmarnas beslut göras via mail/brev.

Ändras till:

Till förfogande skall styrelsen ha en kassa på minst tre prisbasbelopp. Denna nivå kan ändras genom beslut på stämma. Vid behov och i samklang med budgeten gör styrelsen debiteringslängd och uttaxering i enlighet med andelstal för att återställa nivån på kassan. Detta kan även ske av annan anledning beslutad på stämma. I debiteringslängden anges det totala beloppet som uttaxeras, totala antalet andelar, ägare, vem som är betalningsansvarig, tidpunkt för betalning samt

belopp per fastighet. Debiteringslängden skall förevisas på stämma och skall finnas tillgänglig på ställe som anges på stämma och hemsida. Vid exceptionellt kostnadskrävande situationer skall dessa helst tas upp på stämma. Om det inte är möjligt skall redogörelse och ev begärande av medlemmarnas beslut göras via mail/brev.

#### **§14 Kallelse till stämma. Handlingar att publicera före stämma**

Nuvarande formulering:

- Förslag till dagordning
- Styrelsens årsberättelse för det gångna verksamhetsåret
- Resultat och balansräkning för det gångna verksamhetsåret
- Kommentar till ekonomin för det gångna verksamhetsåret
- Revisionsberättelse för det gångna verksamhetsåret
- Om stämman skall godkänna uttaxering skall debiteringslängd framläggas (belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och tidpunkt för inbetalning)
- Förslag till budget för just påbörjat verksamhetsår
- Valberedningens förslag för just påbörjat verksamhetsår
- Styrelsens förslag - Inkomna motioner med styrelsens kommentarer
- Övriga eventuella skrivelser eller krav/föreskrifter från myndigheter

Ändras till:

- Förslag till dagordning
- Styrelsens årsberättelse för det gångna verksamhetsåret
- Resultat och balansräkning för det gångna verksamhetsåret
- Kommentar till ekonomin för det gångna verksamhetsåret
- Revisionsberättelse för det gångna verksamhetsåret
  
- Förslag till budget samt eventuell uttaxering för just påbörjat verksamhetsår
- Valberedningens förslag för just påbörjat verksamhetsår
- Styrelsens förslag
- Inkomna motioner med styrelsens kommentarer
- Övriga eventuella skrivelser eller krav/föreskrifter från myndigheter

#### **§16 Dagordning vid stämma.**

Nuvarande formulering:

- 1 Godkännande av stämmans utlysande
- 2 Val av ordförande för stämman
- 3 Val av sekreterare för stämman
- 4 Val av två justeringsmän
- 5 Upprättande av röstlängd. Endast de som fullgjort sina ekonomiska skyldigheter har rösträtt.
- 6 Styrelsens årsberättelse, resultat- och balansräkning samt styrelsens kommentar till ekonomin för det gångna verksamhetsåret
- 7 Revisionsberättelse
- 8 Ansvarsfrihet för styrelsen
- 9 Disposition av underskott/överskott
- 10 Framställningar från styrelsen och förslag till vägarbeten
- 11 Inkomna ärenden och motioner från medlemmarna
- 12 Ersättning till styrelsen och revisorerna

- 13 Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd
- 14 Beslut om budget och debiteringslängd
- 15 Val av styrelseordförande, styrelseledamöter och suppleanter
- 16 Val av revisorer
- 17 Val av valberedning
- 18 Övriga frågor. Beslut kan ej fattas.

Ändras till:

1. Godkännande av stämmans utlysande
2. Godkännande av dagordning samt förutsättningar för mötet
3. Val av ordförande för stämman
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av två justeringsmän
6. Upprättande av röstlängd. Endast de som fullgjort sina ekonomiska skyldigheter har rösträtt.
7. Styrelsens årsberättelse, resultat- och balansräkning samt styrelsens kommentar till ekonomin för det gångna verksamhetsåret
8. Revisionsberättelse
9. Fastställande av resultat och balansräkning
10. Ansvarsfrihet för styrelsen
11. Disposition av underskott/överskott
12. Framställningar från styrelsen och förslag till vägarbeten
13. Inkomna ärenden och motioner från medlemmarna
14. Ersättning till styrelsen och revisorerna
15. Styrelsens förslag till budget samt beslut
16. Framläggande av debiteringslängd
17. Val av styrelseordförande, styrelseledamöter och suppleanter
18. Val av revisorer
19. Val av valberedning
20. Övriga frågor. Beslut kan ej fattas.

Vid extrastämmor skall punkterna 1,2,3,4,5,6,12 och 13 behandlas

### 3. Förslag till vägarbeten

Inga speciella vägarbeten utöver normalt löpande underhåll föreslås.