

Verksamhetsberättelse för Kämpersvik-Ejgde Vägsamfällighet 2021-2022

Styrelsen

Styrelsen har under året bestått av följande personer:

Ordförande: Eva Melin

Sekreterare: Håkan Thulin

Kassör: Martin Svenhed

Ledamöter: Patrik Lundin och Maria Ahlberg

Suppleanter: Rolf Segergren och Yvette Mattsson

Möten

Styrelsen har sammanträtt sju gånger under året, ett konstituerande möte och sex ordinarie styrelsemöten.

Verksamhet

Vägarna, Halsviksvägen och Bernhardinas väg, har underhållits och förbättrats enligt planen för löpande underhåll.

Upptäckten att det rann vatten på Halsviksvägen i backen mellan Killebäcksvägens övre utfart och Lilla Killebäcksvägen föranledde en inte planerad diskgrävning för att dränera bort regnvatten.

Vintern var vad man skulle kunna kalla "ett normalår".

Vi bytte entreprenör från Västerby till Kämpersviksbördige Mange Ohlsson, för snöröjning, sandning, saltning och sopning av våra vägar. Vi var inte missnöjda med Västerbys skötsel men beslutade oss för att välja en "närproducerad tjänst".

Att ha någon i området som ansvarar för snöröjningen visade sig vara positivt då snöfall och nedisning kan vara mycket lokalt i våra trakter. Vinterväghållningen sköttes på ett utomordentligt sätt.

Mötesplatserna på Bernhardinas väg är nu färdigställda.

Det omfattande och tidskrävande grävarbete som utfördes för att ansluta avloppsledningar från Fjällbacka för vidare dragning till Bodalen är avslutat. Vägbeläggningen återställdes på ett tillfredställande sätt.

Halsviksvägen har inspekterats av Herman Simonsson som var vår kontaktperson på SKANSKA när vägen asfalterades. Hans utlåtande var mycket positivt och han bedömer att beläggningen kan komma att hålla 10-15 år till, om vi även i fortsättningen är noga med att genomföra viktiga underhållsarbeten.

Delen med impregnerad makadam (tidigare kallat oljegrus), mellan busshållplatsen och Kvarnstrand, har något kortare livslängd men den bedömdes hålla sig i gott skick minst 5 år

till under förutsättning att vi "lagningsprutar" de mest slitna ställena när det behövs. Nu markerades några platser som bör åtgärdas till våren 2023.

Styrelsen har haft möte med Urban Sturk, ägaren av båthamnen i Killebäck, Kämpersviks Hamn AB och Kämpersvik Mark AB, för att diskutera ett högre andelstal i förhållande till den utökade verksamheten och de utökade båtplatserna. Eftersom det nu framlagts en ny plan för ytterligare exploatering och utveckling av hamnområdet har vi enats om en temporärt höjd betalning till vägföreningen utan att behöva göra en ny kostsam förrättning. Om den nya planen går igenom så kommer det att innebära stora förändringar och den medför en regelrätt förrättning av Lantmäteriet.

I frågan rörande sjöbodarna i hamnen, som var uppe till diskussion vid förra årsmötet, hänger det samman med den nya planen för hela området som ligger hos kommunen. Sjöbodarna ingår i den nya planen och vi bevakar utvecklingen i ärendet.

Tre fastigheter har bebyggts eller är under byggnation längs våra vägar och vi hälsar nya medlemmar välkomna.

Kämpersvik juli 2022

Styrelsen